

# Big Easy Self Storage Älvsjö

## Inför inflyttning

### Lås

Ditt förråd låser du med ett vanligt hänglås. Självklart kan du köpa ett hos oss.

### Försäkring

Du är själv ansvarig för att försäkra dina ägodelar förvarade hos Big Easy Self Storage. Antingen täcks det av din egen hemförsäkring eller så kan du köpa en tilläggsförsäkring genom oss. Fråga oss gärna om du har några frågor kring försäkringen.

### Gods

Enbart torrt gods får förvaras på anläggningen. Material som är brandfarligt eller på annat sätt kan orsaka skada på anläggningen eller andra kunders gods får ej förvaras.

### Skadedjur

Inga skadedjur förekommer naturligt på anläggningen, och för att hålla det så är det viktigt att alla kunder kontrollerar sitt gods för skadedjur inför inflyttning. Medförs skadedjur kan kunden bli ansvarig för sanering. Givetvis har vi löpande skadedjursbevakning!

- Kontrollera mattor och textilier och plasta gärna in dem!
- Kontrollera gods som stått i förvaring, t ex på vind eller i källare, även gods i stängda kartonger
- Prata med oss för att boka in en lättare skadedjurskontroll helt gratis, eller andra tips!

## På anläggningen

### Tillgång till förrådet

Du har access till ditt förråd 7 dagar i veckan mellan 05:30 och 23:00. Du kommer in genom att använda din accesskod. Mellan 23:00 och 05:30 är anläggningen larmad och kan ej besökas. Tänk på att även grindarna låser sig vid 23:00 så lämna i god tid!

### Accesskod

Tänk på att du är ansvarig för din accesskod. Lämna aldrig ut din kod till någon du inte känner. Behöver du lämna ut din kod, t.ex. till en flyttfirma, så kan du byta kod efter hos oss.

### Ansvar

Tänk på att du är ansvarig för de personer du släpper in på anläggningen. Det kan röra sig om din egen flyttfirma eller andra besökare. Tänk till en extra gång i samband med att du bokar flytt hjälp så att du vet att firman går att lita på.

### Öppna ditt förråd

För att öppna ditt förråd behöver du bara låsa upp låset samt dra låsbygeln hela vägen upp. Sedan kan du dra låsmekanismen till höger och öppna dörren.

### Kundtoalett

Anläggningen har en kundtoalett som ligger längst till höger och upp för trappan.

### Belysning

Det finns timer för ljuset vid hissen på plan 1 och vid ytterdörren på plan 0.

### Hissen

Vänligen ställ inte upp hissdörrarna förutom precis vid in- och urlastning. Tänk på att det kan vara fler som behöver använda den.

## Betalning & avtalstid

### Vid Avtalsskrivning

#### Hyra

I samband med att ni skriver avtal för ett förråd betalar ni på plats med kort den del av hyran som redan skulle varit fakturerad. Vi tar ej kontanter!

Exempel:

Om ni skriver avtal per den 10:e juli betalar ni för den 10:e till den 31:a.

Om ni skriver avtal per den 20:e juli betalar ni för den 20:e till den 31:a, samt hela augusti.

#### Deposition

I samband med avtalsskrivningen betalar du en månadshyra i deposition. Du får tillbaka depositionen när du flyttar ut, förutsatt att du inte har några utestående skulder och lämnar förrådet rent.

#### Månadsbetalning

Förråden betalas månadsvis i förskott, som standard med autogiro. Ni kan även välja faktura via brev (45 kr) eller e-post (45 kr). Fakturor kommer då i mitten av månaden och förfaller på 10 dagar.

Sedvanlig påminnelseavgift debiteras vid sen betalning.

#### Säga upp sitt förråd

Du hyr ditt förråd i hela kalendermånader. Sista uppsägningsdag är den 15:e varje månad.

För att säga upp ditt förråd behöver du bara fylla i formuläret på vår hemsida.

[www.bigeasy.se/uppsagning](http://www.bigeasy.se/uppsagning)

En uppsägning som kommer in efter den 15:e är till den sista kommande månad.

#### Icke utflyttat förråd

Om du sagt upp ditt förråd men ej flyttat ut i enlighet med uppsägningen förlängs avtalet automatiskt och uppsägningen makuleras. Således måste du säga upp förrådet igen när du vill flytta ut. Utöver detta tillkommer en administrativ avgift om 300 kr.